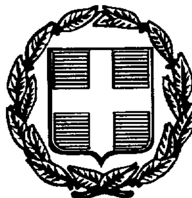




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 781**

8 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 07/6005 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. ΤΥ 07/2075/1997 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέμματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού στην περιοχή ομόνοια του Δήμου Σταυρούπολης.

4. Το υπ' αριθμ. 1046/12.3.97 έγγραφο του Δήμου Σταυρούπολης.

5. Τα διαγράμματα της Διανομής του Υπουργείου Γεωργίας της περιοχής, αποφασίζουμε:

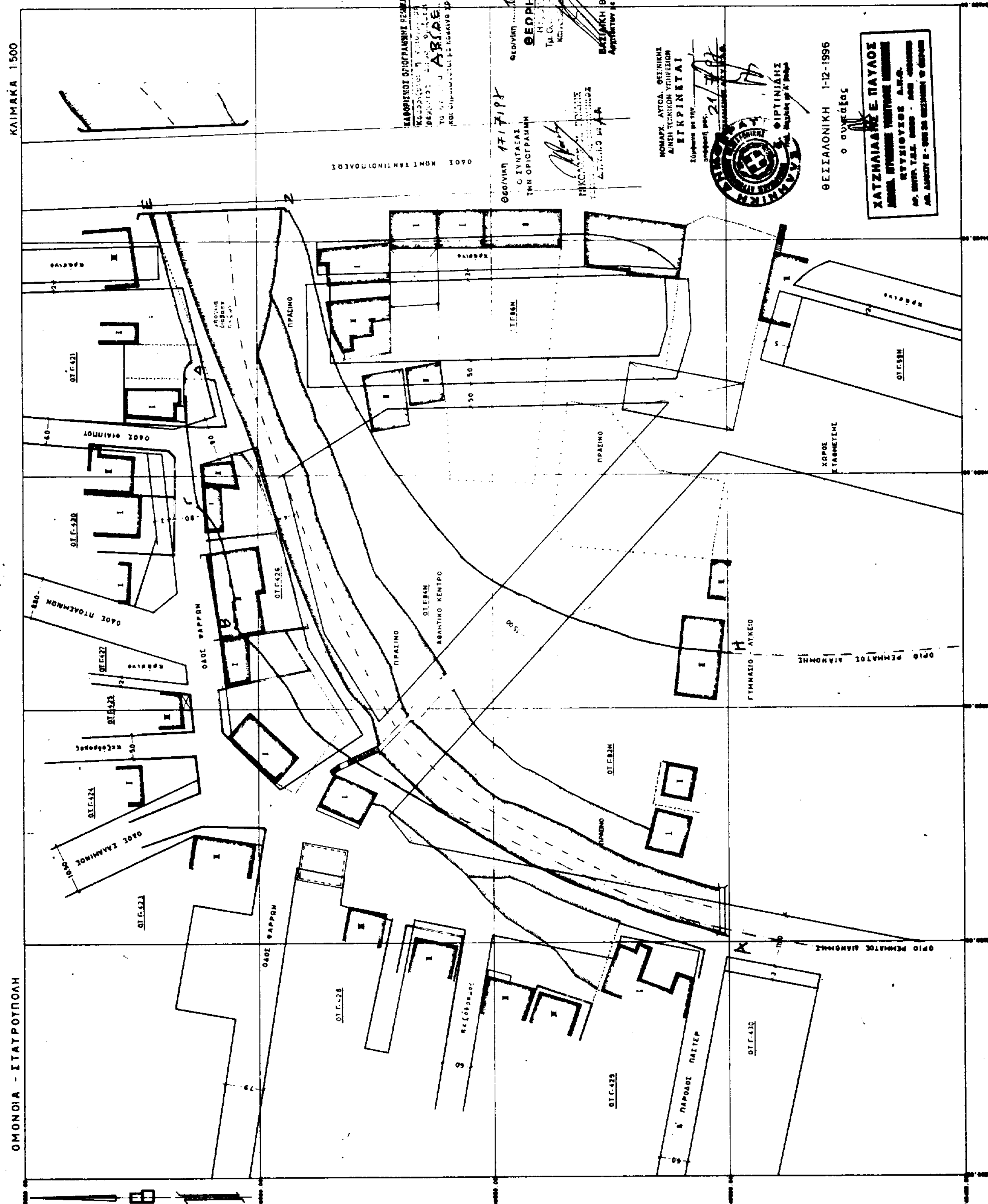
Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 07/20-75/21.7.1997 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέμματος που βρίσκεται στην περιοχή ομόνοια του Δήμου Σταυρούπολης Θεσ/νίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΟΜΟΝΟΙΑ - ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1-12-1996
ΟΔΟΣ ΦΑΡΡΩΝ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΡΕΜΑΤΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΟΔΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ
Β' ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΑΣΤΕΡ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΧΑΤΖΗΑΙΔΑΡΗΣ Ε. ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ
ΦΙΡΤΙΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4694/2815 (2)

ΑΠΟΦΑΣΗ 191/1997

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1282.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

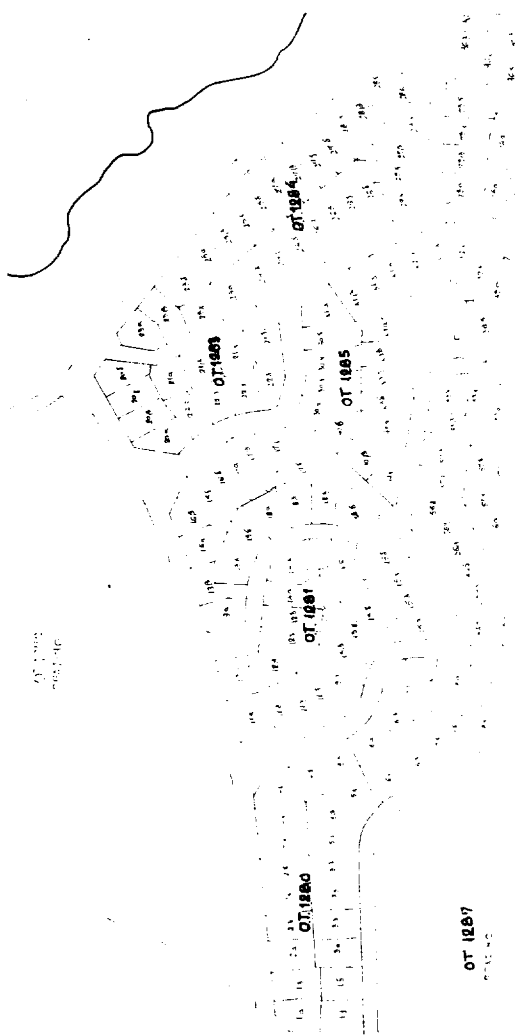
Με την 191/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 26.5.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 1282 στη συνοικία Αγ. Στεφάνου (Σωρός) και συγκεκριμένα μετατοπίζεται η Ο.Γ και Ρ.Γ., έτσι ώστε τα όρια των τμηματικών μερίδων 19α και 19β να συμπέσουν με την υφιστάμενη κατάσταση του ήδη ασφαλτοστρωμένου δρόμου.

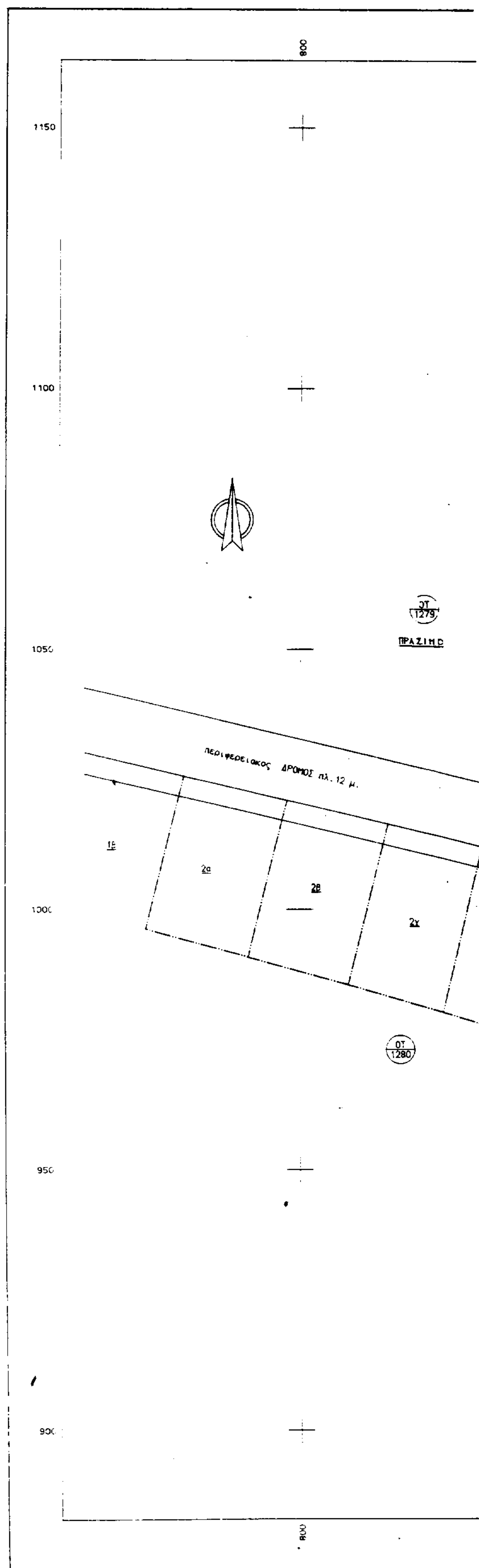
Επίσης η πλευρά της μερίδας 19α, μετακινείται προς την πλευρά του προτεινόμενου περιφερειακού δρόμου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από την Ιωάννα Μπολώτα - Καλογήρου, τοπογράφο μηχ/κό, και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 30 Ιουνίου 1997.

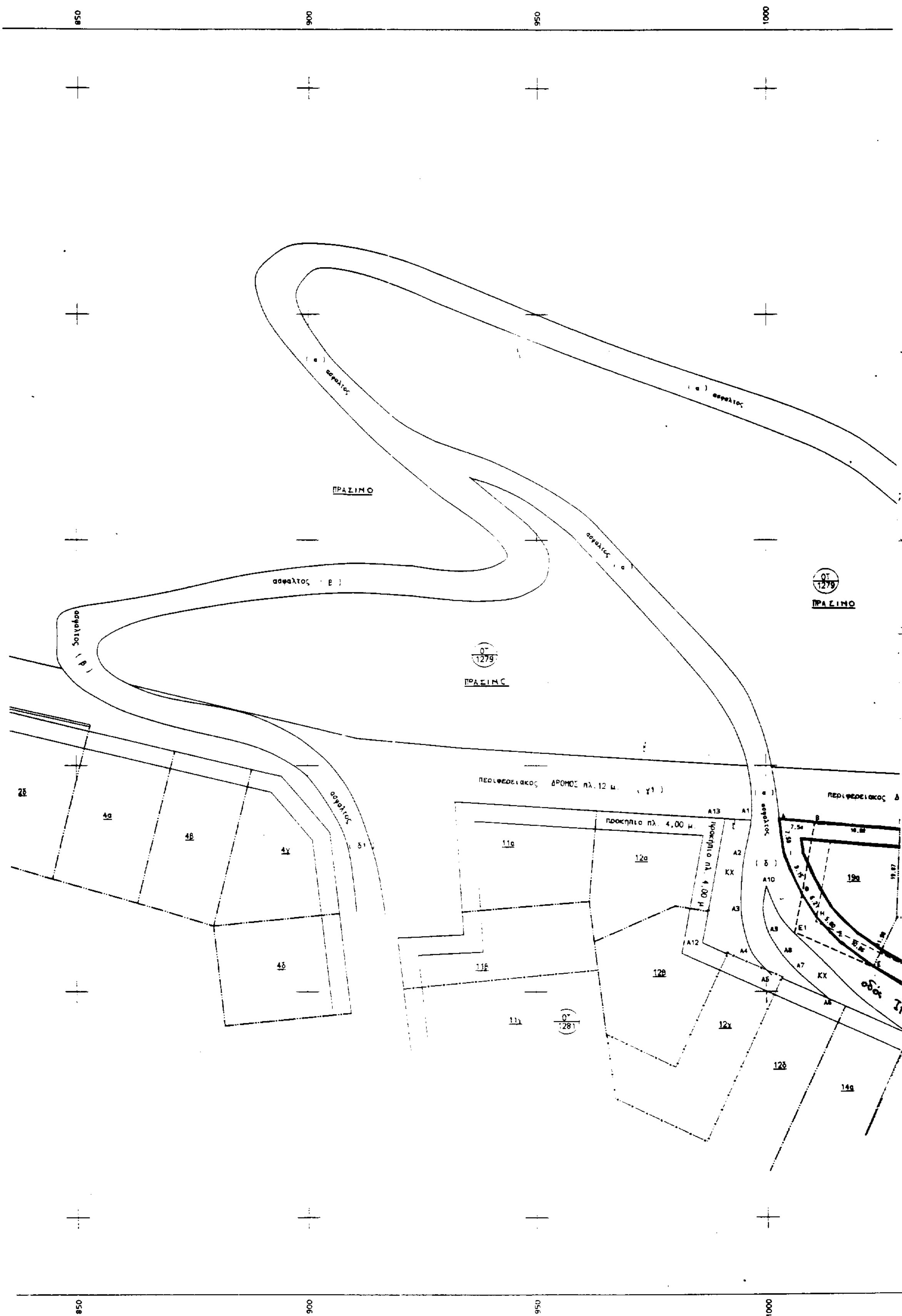
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Αντιδήμαρχος

ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΑΝΗΛΟΠΟΥΛΟΣ


ΟΤ 1284
ΟΤ 1283
ΟΤ 1285
ΟΤ 1281
ΟΤ 1280
ΟΤ 1287


800
1150
1100
ΟΤ 1279
ΠΡΑΣΙΝΟ
1050
1000
2α
2β
2γ
ΟΤ 1280
950
900
800


850
900
950
1000
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ασφαλτος
ασφαλτος (β)
1279
1281
περιφερειακος ΔΡΟΜΟΣ πλ. 12 μ.
προκηπιο πλ. 4,00 μ.
4α
4β
4γ
4δ
11α
11β
11γ
12α
12β
12γ
12δ
14α
19α
ΚΧ
οδος

Αριθ. οικ. 4692/2806 (3)

ΑΠΟΦΑΣΗ 125/1995

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 587.

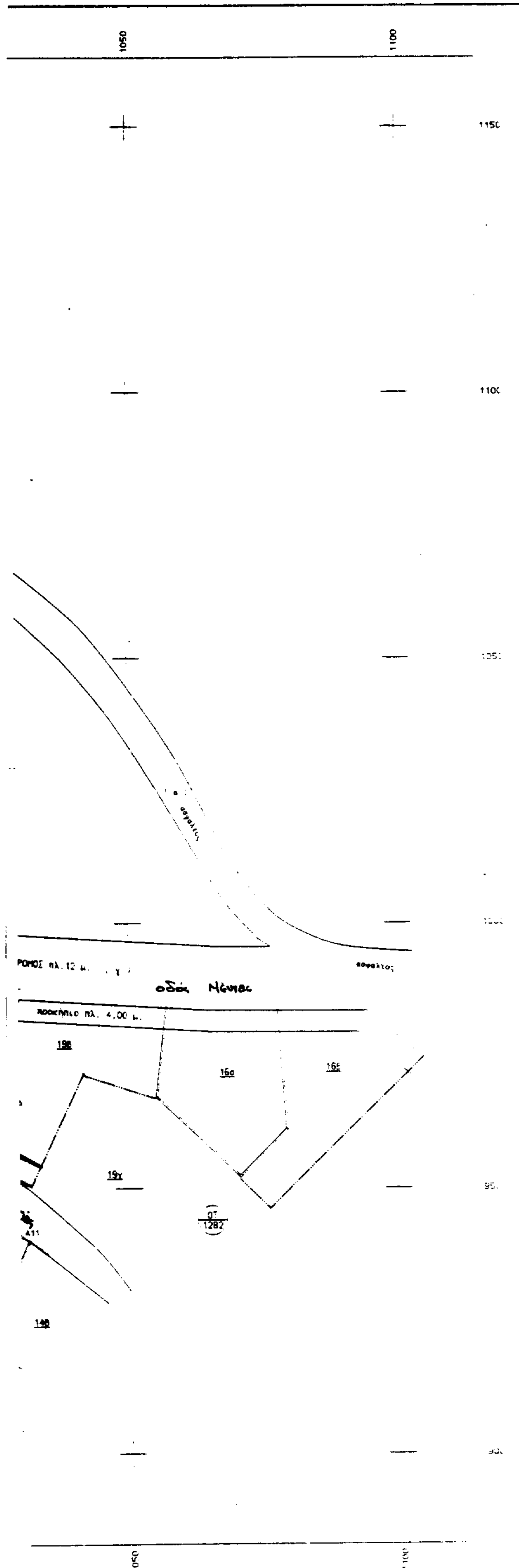
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Με την 125/1995 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 26.5.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 587 που περικλείεται από τους δρόμους Λ. Βύρωνος - Γαμβέτα - Αναλήψεως - Μαυροκορδάτου και συγκεκριμένα αναγνωρίζεται υφισταμένη πάροδος με έξοδο προς την οδό Λ. Βύρωνος, ως πεδόδρομος, στην υφιστάμενη κατάσταση με δημιουργία πρασιάς έτσι ώστε οι Ο.Γ. να είναι παράλληλες προς την Βόρεια πλευρά (ΑΒ), σε απόσταση 2 μ. και 5 μ. εκατέρωθεν, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Εμ. Μπεραχά, αρχιτέκτονα μηχ/κό και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 30 Μαρτίου 1995.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Αντιδήμαρχος

ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΑΝΗΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΦΕΚ 1535 Δ/30.12.93)

1) Θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με τις διαστάσεις και τα εμβαδά που έχουν από τις εταιρικές μερίδες και απαγορεύεται οποιαδήποτε μελλοντική κατάτμηση αυτών.
2) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 25 % της επιφανείας αυτών.
3) Απόσταση των κτισμάτων 2,50 μ. από τα όρια των αυτοτελών οικοπέδων.
4) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και το ανώτατο ύψος 7,50 μ. μετρούμενο από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους.
5) Υποχρεωτική η κατασκευή στέγης πάνω από το ανώτατο επιτρεπόμενο ύψος.
6) Συντελεστής δόμησης 0,30
7) Επιβολή προκηπίου 4 μ. για όλα τα οικοδομικά τετράγωνα
8) Υποχρεωτικός έλεγχος των οικοδομών από Επιτροπή ενασκήσεως αρχιτεκτονικού ελέγχου, και πέραν από την απόσταση των 500 μ. από την θάλασσα.
9) Απαγορεύεται η κατασκευή κτισμάτων επί PILOTIS.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	Ο.Τ.	Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1	Σιμόπουλος Βάιος	19 α	1282	Αγ. Στέφανος
2	Ντάκος Απόστολος	19 β	1282	"
3	Νταβανάς Κων/νος	19 γ	1282	"
4	Γιαννουλάτος Σπύρος	19 δ	1282	"
5	Σπανός Γεώργιος	12 α	1281	"
6	Γεώργα Σταματία	12 β	1281	"
7	Τσακανίκας Παναγιώτης	12 γ	1281	"
8	Τσούλκας Νικόλαος	12 δ	1281	"
9	Οικονόμου Αθανάσιος	14 α	1281	"
10	Ιωνάς Δημήτριος	11 α	1281	"
11	Δημοπούλου Θεοδώρα	4 α	1280	"
12	Παπανικολάου Γεώργιος	4 β	1280	"
13	Καλαμπάκας Παναγιώτης	4 γ	1280	"
14	Παπαιωάννου Σοφοκλής	4 δ	1280	"
15	Μπουχαριό Καλλιόπη	2 α	1280	"
16	Τσιακάλου Αγγελική	2 β	1280	"
17	Τσουπη-Σιμπόνη Κων/νια	2 γ	1280	"
18	Μπλίτσης Χαρίλαος	2 δ	1280	"

———— Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
———— Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
- - - - Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
- - - - Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή

ΒΟΛΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 1996
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΟΛΙΤΑ-ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. 1282 στη συνοικία Αγ. Στεφάνου (Σωρό)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 20-8-1997

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΟΛΛΕΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΖΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 291/1997 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 25-8-1997
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Ο.Τ. 587

οδος Αγαλλιανης

οδος Μαυροκορδατου

οδος Γαμβετα

οδος Λ. Βυρωνος

——— προτεινομενη

- - - - - καταργουμενη

κλιμακα 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΚΩΣΤΑΣ	ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ
2	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΣΤΑΜΑΤΗΣ	ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ
3	ΓΚΑΒΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	Κ. ΔΟΥΜΑ 2
4	ΦΛΕΣΣΑΣ	ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ
5	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	[illegible]
6	[illegible]	
7	ΣΜΠΟΡΟΣ	ΚΟΡΑΗ
8	[illegible]	[illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. 587

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΒΟΛΟΣ 20-8-1997

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΟΛΛΕΝΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΖΗΖΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 125/1995 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 25-8-1997
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ